

TE HUUR LIMBURGERSTRAAT 122 CADIER EN KEER



**Aan een erf gesitueerd uitstekend
onderhouden hoekwoning met dakterras
en parkeergelegenheid, goed gelegen in
kern van Cadier en Keer.**

WOON M² : ca. 110m²

AANVAARDEN : november 2015

HUURPRIJS : € 750,-- kale huur per maand



INDELING:

BGG BEGANE GROND

- Ruime hal met tegelvloer, de meterkast, garderobe en het toilet dat is voorzien van een closet en een fonteintje.
- Woonkamer van 7.50x3.80/4.90m met tegelvloer en ruime trapkast.
- Gesloten keuken met een keukenblok dat is voorzien van o.a. keramische kookplaat, afzuigunit, oven, koelkast, aanrecht met spoelbak en diverse onder- en bovenkasten.
- Achterhal met de trap naar de 1^e. verdieping.
- Patioterras/parkeergelegenheid aan de voorzijde van ca. 24m².

1^e VERDIEPING

- Overloop met een bergkast met daarin de aansluitingen voor wassen en drogen.
- Ruime badkamer 3.35x2m met een wastafelmeubel, douche met spatscherm, een ligbad en een 2^e. toilet.
- Grote slaapkamer van 5x3.80m met een deur naar het dakterras van ca. 6m².
- 2^e. Slaapkamer van 4x2.50m.

2^e VERDIEPING

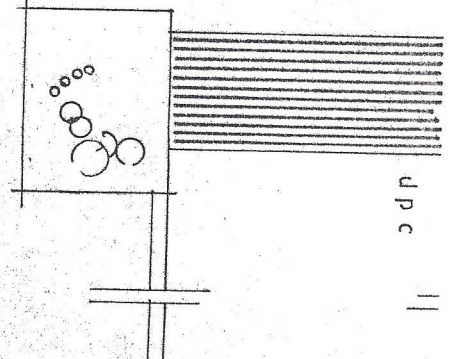
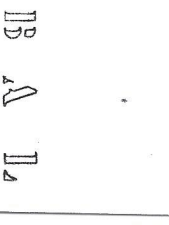
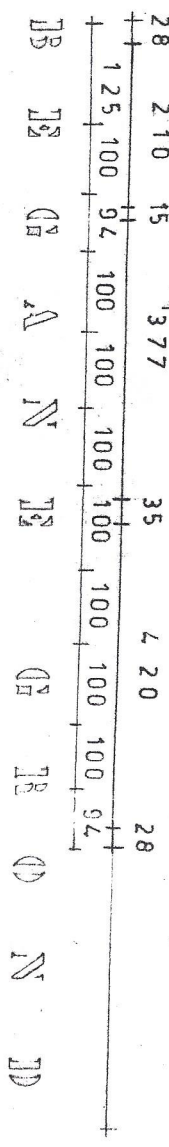
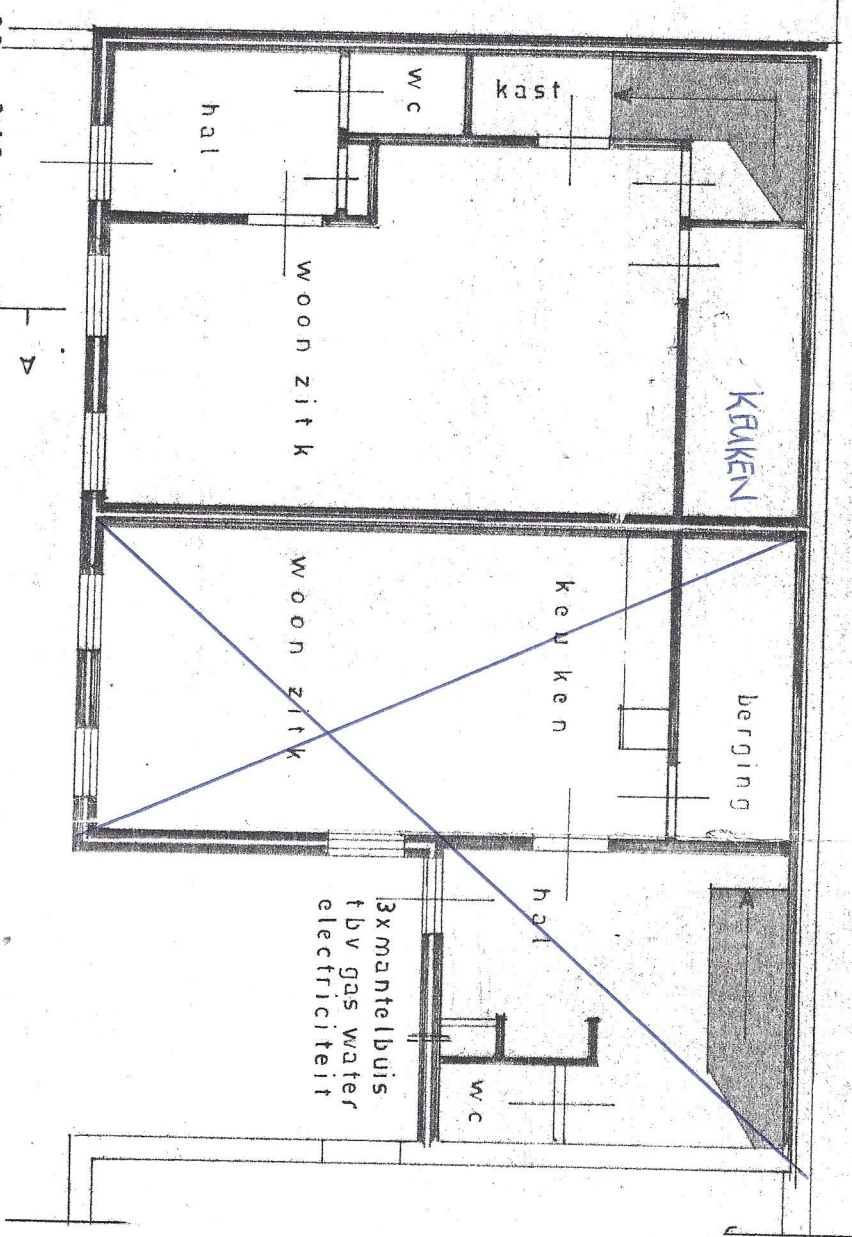
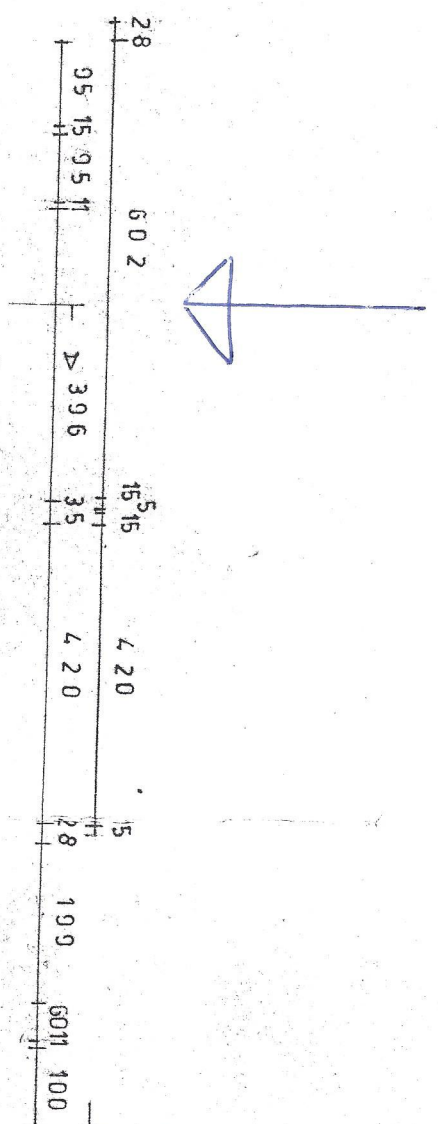
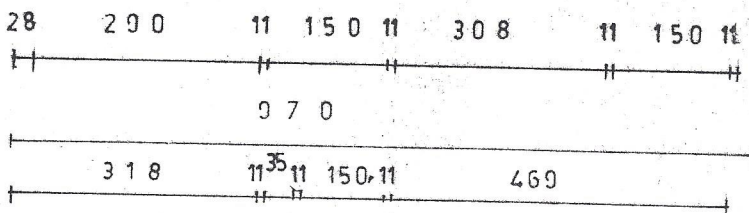
- Ruime zolder bereikbaar met een vlizotrap. Op de zolder zijn de cv-ketel en de gehuurde gasboiler geplaatst.

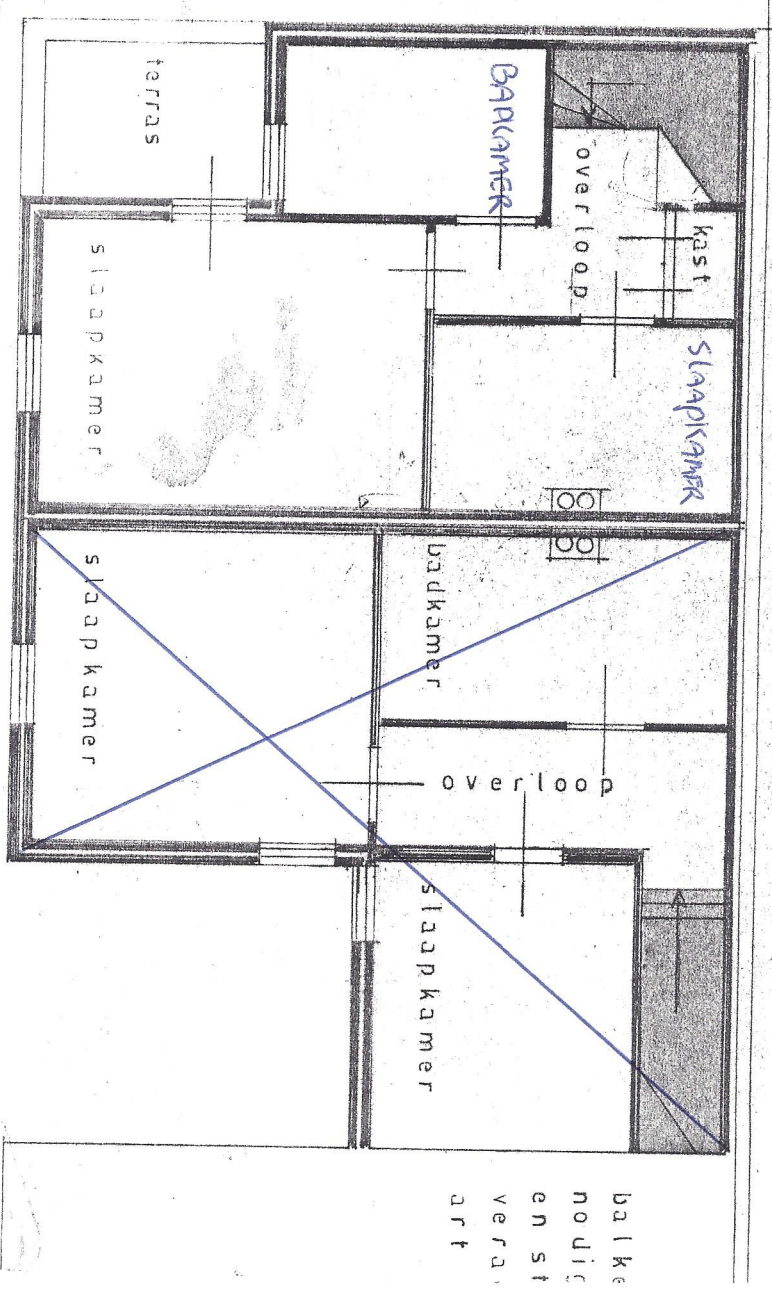
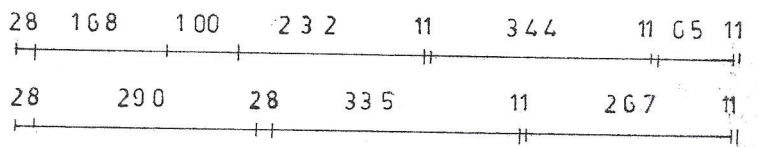
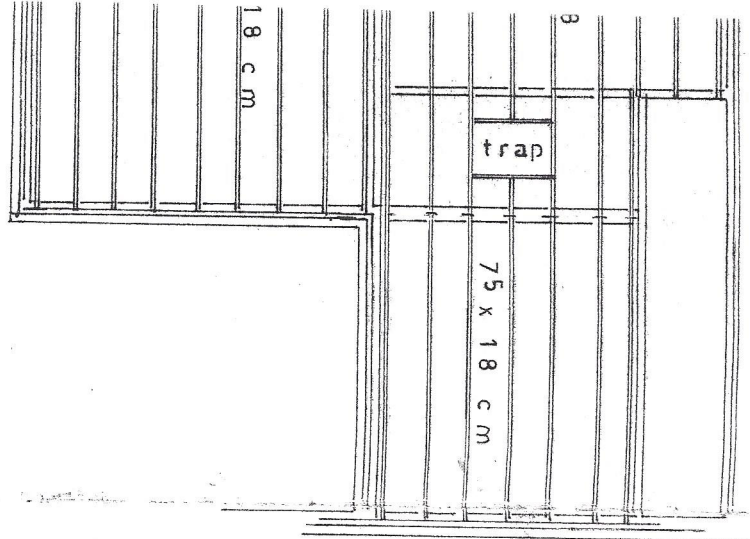
BIJZONDERHEDEN:

- Goed gelegen in de kern van Cadier en Keer met alle voorzieningen en winkels op loopafstand;
- Honden zijn niet toegestaan;
- Borg bedraagt 1 maandhuur;
- Huurcontract voor minimaal 1 jaar;
- Huur/administratie vergoeding bedraagt €350,--.

Deze informatie is geheel vrijblijvend. Hieraan kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa maten. Wij maken graag een afspraak met u om het aangeboden van binnen te bekijken. Bezichtiging uitsluitend na afspraak met ons kantoor. Bel 06 5330 5555 of mail naar info@4dvastgoed.nl

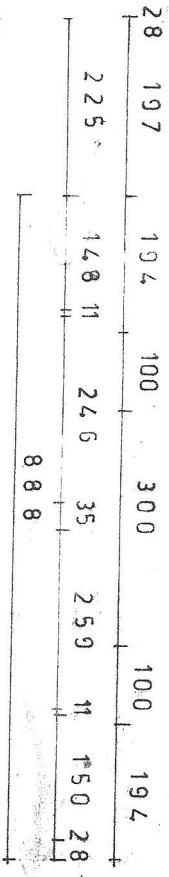
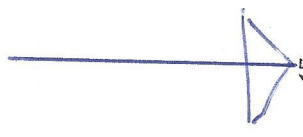




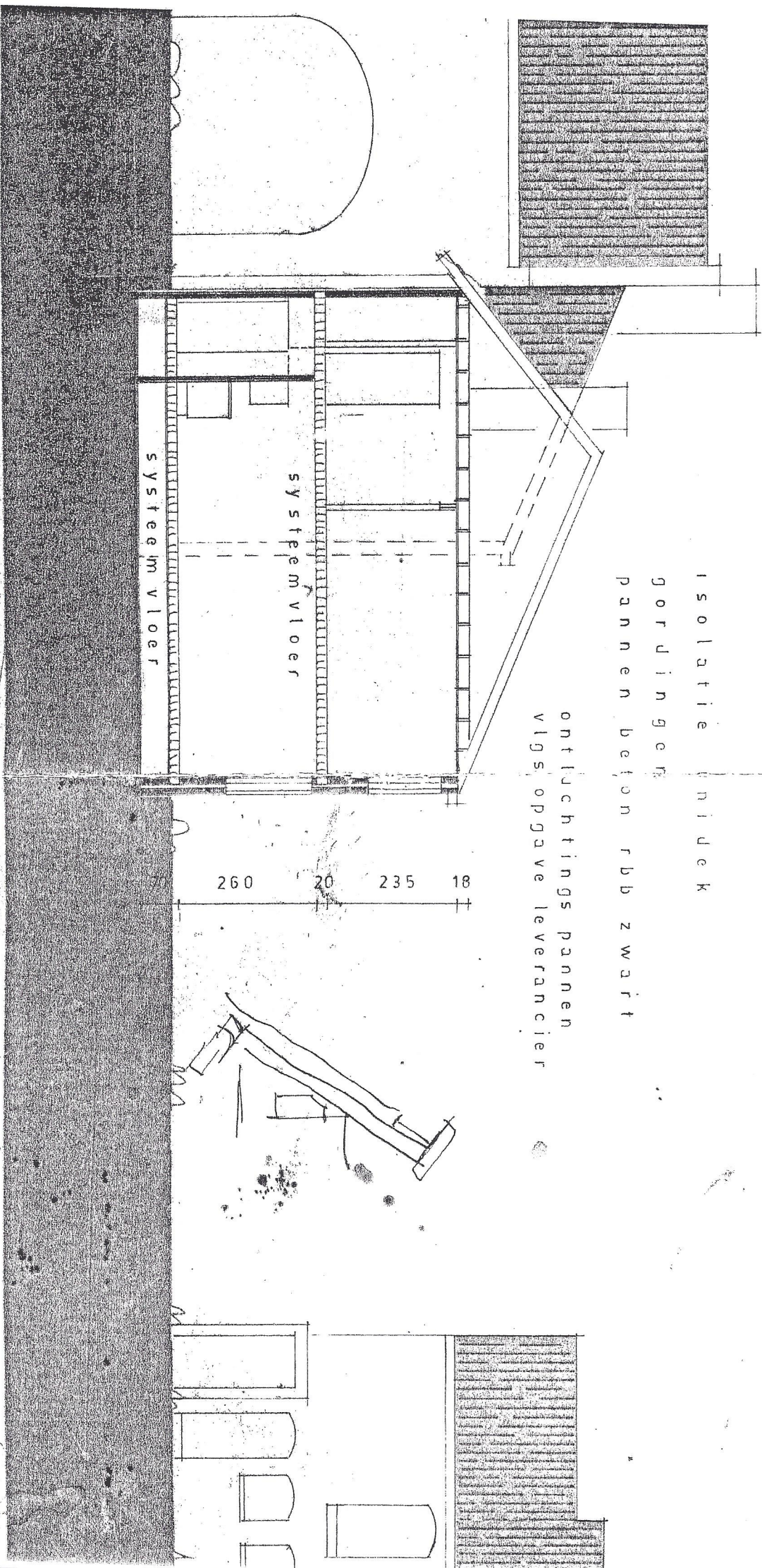


V D R D I D P I N D

V D R D I D P I N D



J D O O R R S N E D E A A V V E S



systeem vloer

systeem vloer

isolatie nidek
gordingen
pannen beton rbb zwart

ontluchtingspannen
vlgs opgave leverancier

260 20 235 18

Handwritten notes and scribbles in the bottom right corner of the page.